

PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
39121000-6	Biurka i stoły
39515410-2	Rolety wewnętrzne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45312000-7	Instalowanie systemów alarmowych i anten
45317300-5	Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w budynku Instytutu Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego PAN
ADRES INWESTYCJI : ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin
INWESTOR : Instytut Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego PAN
ADRES INWESTORA : ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin

SPORZĄDZIK KALKULACJE : OGÓLNO BUDOWLANA INSTALACYJNA (Anna Kapłon)

WYKONAWCA :

E-TECHNIKA Anna Kapłon
ul. Medalionów 8/99, 20-486 Lublin
NIP 922-252-06-73 REG. 385770523

Data opracowania

31.07.2025

INWESTOR :

Z-ca DYREKTORA
ds. ADMINISTRACYJNO - EKONOMICZNYCH

Data zatwierdzenia

dr inż. Grzegorz Paul

01.08.2025

INSTYTUT AGROFIZYKI
im. Bohdana Dobrzańskiego
POLSKIEJ AKADEMII NAUK
20-290 Lublin 27, ul. Doświadczalna 4
tel. 81 74-450-61, fax 81 74-450-67
p.o. BOX 201; NIP 946-18-24-287

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45000000-7	Roboty budowlane			
1.1		Ściany			
1	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02ścianki o podwyższonych parametrach akustycznych	m ²		
d.1.	2003-04				
1		17.5	m ²	17.500	
				RAZEM	17.500
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe- pd malowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
1		146.5	m ²	146.500	
				RAZEM	146.500
3	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - ściany- farba z joni srebrowa dostosowana do pomieszczeń laboratoryjnych	m ²		
d.1.	1505-03				
1		146.5	m ²	146.500	
				RAZEM	146.500
1.2	45300000-0	Podłogi			
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek	m ²		
d.1.	0811-07				
2		3.2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
5	KNR 4-01	Rozbiórka cokołków	m		
d.1.	0808-08				
2		37.64	m	37.640	
				RAZEM	37.640
6	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża- odtłuszczenie powierzchni	m ²		
d.1.	0601-01				
2		46.92	m ²	46.920	
				RAZEM	46.920
7	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
d.1.	202 1130-02				
2		46.92	m ²	46.920	
				RAZEM	46.920
8	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome- pod wykładziny	m ²		
d.1.	202 1134-01				
2		124.57	m ²	124.570	
				RAZEM	124.570
9	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wykładzina pcv z wywinieciem na ściany	m ²		
d.1.	1123-02				
2		124.57	m ²	124.570	
				RAZEM	124.570
10	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1.	1123-04				
2		124.57	m ²	124.570	
				RAZEM	124.570
1.3	45421146-9	Sufity			
11	KSNR 7	Sufity podwieszane z rastrami o wymiarach 600x600 mm- sufit higieniczny	m ²		
d.1.	0702-02				
3		52.1	m ²	52.100	
				RAZEM	52.100
2	39121000-6, 39515410-2	Wyposażenie pomieszczeń			
12	kalk. własna	Rolety okienne termiczne dostosowane do pomieszczeń mikrobiologicznych- 108x178	szt		
d.2		7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
13	kalk. własna	Stół laboratoryjny 81x377	szt		
d.2		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
14	kalk. własna	Stół laboratoryjny 81x200	szt		
d.2		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3	32321200-1, 453112000-7	Kontrola dostępu pom. 140, 141			
15	KNR 4-03 d.3 1001-26	Ręczne wykucie bruzd dla rur	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
16	KNR 4-03 d.3 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
17	KNR 4-03 d.3 1014-02	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowej	m ³		
		0.001*15	m ³	0.015	
				RAZEM	0.015
18	KNR 5-08 d.3 0107-02	Rury winidurkowe układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
19	KNR 5-08 d.3 0207-01	Przewody kabelkowe wciągane do rur	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
20	KNR AL-01 d.3 0301-03	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - czytnik identyfikujący PIN-kod z wbudowaną klawiaturą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR AL-01 d.3 0302-02	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - kontroler (sterownik) dla 2 wejść kontrolowanych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR AL-01 d.3 0303-04	Montaż elementów wyposażenia dodatkowego systemów kontroli dostępu - akumulator o poj. do 20 Ah podtrzymujący dane w sterowniku	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR AL-01 d.3 0304-01	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - elektrozaczep w wykonaniu standard	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR AL-01 d.3 0304-06	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	d.3 Wycena własna	Integracja systemu z istniejącą instalacją	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR AL-01 d.3 0306-02	Uruchomienie systemu kontroli dostępu do 4 sterowników (kontrolerów) magistrali	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR AL-01 d.3 0303-03	Sprawdzenie i pomiary elektryczne obwodów sygnalizacyjnych systemów kontroli dostępu	pomiar		
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNR AL-01 d.3 0307-01	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe klawiatury obsługującej PIN-kod	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29	KNR AL-01 d.3 0307-04	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe elektromechanicznych elementów blokujących	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4	45311000-0, 45311200-2	Instalacje elektryczne			
30	KNNR 5 d.4 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg- rozbudowa rozdzielni o pole odpływu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNNR 5 d.4 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg- rozdzielnica 3x18	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNNR 5 d.4 0716-03	Układanie kabli o masie do 1.5 kg/m w korytach i kanałach elektroinstalacyjnych- B2CA 5x25 40	m		
			m	40.000	
				RAZEM	40.000
33	KNNR 5 d.4 0716-03	Układanie kabli o masie do 1.5 kg/m w korytach i kanałach elektroinstalacyjnych- B2CA 3x16 10+20+20+20	m		
			m	70.000	
				RAZEM	70.000
34	KNNR 5 d.4 0111-01	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 60 mm - podłoże betonowe Kanał 90x60 50	m		
			m	50.000	
				RAZEM	50.000
35	KNNR 5 d.4 0308-08	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 32 A i przekroju przewodów do 10 mm ² 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
36	KNNR 5 d.4 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
37	KNNR 5 d.4 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania- B2CA 3x2,5 4*10	m		
			m	40.000	
				RAZEM	40.000
38	KNNR 5 d.4 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1+4	pomiar		
			pomiar	5.000	
				RAZEM	5.000
39	KNNR 5 d.4 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar		
			pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNNR 9 d.4 0402-03	Wymiana gniazd instalacyjnych wtykowych uszczelnionych 2 biegunowych 12	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
41	KNNR 9 d.4 0501-02	Wymiana opraw oświetleniowych świetłówkowych do 3x40W 11	szt.		
			szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
5 45331000-6, Instalacja klimatyzacji					
45331220-4					
42	KNNR 5 d.5 Wycena własna	Montaż klimatyzator (jednostka wewnętrzna i zewnętrzna wraz z orurowaniem i zasilaniem) 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

5-TECHNIA Anna Kapton
ul. Medalionów 3/93, 20-486 Lublin
NIP 922-252-06-73, REG. 385770521

Anna Kapton