

GWARANCJA JAKOŚCI

Sporządzona w ... w dniu:2021 r.

1. Gwarant (nazwa, adres, dane z KRS, adres e-mail):
będący Wykonawcą Umowy, zwany dalej „Gwarantem” lub „Wykonawcą”.
2. Uprawniony z tytułu Gwarancji Jakości: **Instytut Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Lublinie, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin, NIP: 946-18-24-287, REGON: 000326380, adres e-mail**,
zwany dalej: „Zamawiającym”.
3. Umowa nr A-2401-20/2021 z dnia, której przedmiotem jest „**Przebudowa pomieszczeń w budynku laboratorium Centrum Badawczo – Innowacyjnego na terenie Instytutu Agrofizyki PAN w Lublinie**”, zwana w dalszej treści „Umową”.
4. Przedmiot Gwarancji Jakości obejmuje przedmiot Umowy, o której mowa w pkt. 3, w tym w szczególności całość robót i dokumentów Wykonawcy
5. Data odbioru ostatecznego: r.

WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI

1. Gwarant oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonany przez niego Przedmiot umowy został wykonany prawidłowo, zgodnie z obowiązkami Gwaranta, o których mowa w Umowie, a także zgodnie ze sztuką budowlaną i najlepszą wiedzą Gwaranta.
2. Poprzez niniejszą Gwarancję Jakości Gwarant przyjmuje na siebie odpowiedzialność za Przedmiot umowy, w tym za dokumenty. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w Umowie, w szczególności za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną Przedmiotu Gwarancji Jakości.
3. Gwarant udziela Zamawiającemu Gwarancji Jakości na Przedmiot umowy na okres¹ **miesiący**.
4. Bieg terminu Gwarancji Jakości rozpoczyna się:
 - a) w przypadku niestwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym - w dniu następnym, licząc od daty odbioru ostatecznego,
 - b) w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym - w dniu następnym, licząc od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy,
 - c) w przypadku materiałów i urządzeń, które zostały wymienione przez Gwaranta - z dniem ich wymiany,
 - d) w przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji dla tych elementów biegnie na nowo od protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad lub wykonania robót.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji Jakości także po terminie określonym w punkcie 3, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

¹ należy wpisać okres gwarancji zgodny z ofertą Wykonawcy, z uwzględnieniem zasad określonych w SWZ

6. Termin usuwania wad wynosi:
 - a) 24 godziny - w przypadku, gdy wada może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa lub jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - b) w terminie wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu przekazanym Gwarantowi o innych zaistniałych wadach, nie krótszym jednak niż 7 dni.
7. Koszty usunięcia wad ponosi Gwarant.
8. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego.
9. Jeżeli Wykonawca popadnie w zwłokę w usunięciu wad objętych gwarancją, Zamawiający uprawniony jest wezwać Wykonawcę do prawidłowego wykonania zobowiązania i może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania zobowiązania z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do wykonania zastępczego, tj. będzie mógł zlecić usunięcie wad na koszt Wykonawcy osobie trzeciej, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji – bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu. W przypadku skorzystania z uprawnienia do wykonania zastępczego Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakresie i kosztach wykonanych prac (napraw, zmian, wymiany na nowe urządzenie itp.), a Wykonawca zobowiązany będzie wypłacić Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość poniesionego przez Zamawiającego kosztu wykonania tych prac.
10. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac związanych z usuwaniem wad.
11. Gwarant, na pisemne żądanie Zamawiającego, upoważni Zamawiającego do wykonywania uprawnień z Gwarancji Jakości przysługującej Gwarantowi wobec Producentów Urządzeń, Podwykonawców, Dostawców, Usługodawców.
12. O każdej wadzie Zamawiający powiadomi telefonicznie Gwaranta, a następnie potwierdzi zgłoszenie pocztą elektroniczną na wskazane na wstępie numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest pocztą elektroniczną do Zamawiającego.
13. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.
14. Wszelkie pisma kierowane będą przez Strony na adresy podane w niniejszym dokumencie Gwarancji Jakości. Strony dopuszczają kontakt za pośrednictwem adresów poczty elektronicznej e-mail wskazanych na wstępie.
15. O zmianach w danych adresowych, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
16. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją Jakości zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego i inne właściwe przepisy prawa.
18. Niniejsza Gwarancja Jakości stanowi integralną część Umowy.
19. Ewentualne zmiany do dokumentu Gwarancji Jakości wymagają uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Podpisy i pieczęcie w imieniu Gwaranta: